

Województwo: świętokrzyskie
Powiat: ostrowiecki
Jedn. ewid. : 260705_4 Kunów-miasto
Obręb: 260705_4.0001 Kunów-miasto
Działka: 1269/1
Nr kancelaryjny zgł.: GK-III.6640.39.2025
Układ współrzędnych płaskich: 2000-7
Układ wsp. wysokościowych: PL-EVRF2007-NH

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

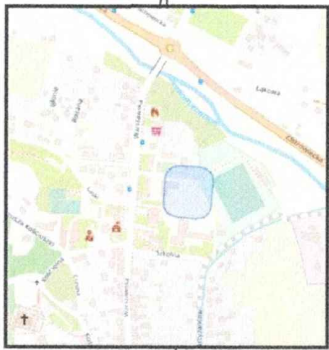
Aktualna na dzień 13.01.2025r.

Kunów ul. Dziewulskiego 5
działka: 1269/1
skala 1:500

Granice działek i użytków przyjęto na podstawie materiałów ewidencji gruntów. Wykazane na niniejszej mapie granice działek nie zostały przeanalizowane pod kątem dokładności położenia punktów. Dla przedmiotowej działki zbadano księgę wieczystą w celu ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi. Na przedmiotowej działce nie ustanowiono służebności gruntowych.

Uwaga: Nie wyklucza się istnienia w terenie, niewykazanych na niniejszej mapie innych urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji, o których brak jest informacji w PODGIK w Ostrowcu Świętokrzyskim lub w instytucjach branżowych.

Układ współrzędnych geodezyjnych płaskich - 2000-7
Układ wysokościowy PL-EVRF2007-NH



Położenie obszaru opracowania

Legenda:
MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
US – teren sportu i rekreacji
UP – tereny usług publicznych
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

Mapę opracował: Krzysztof Stajek

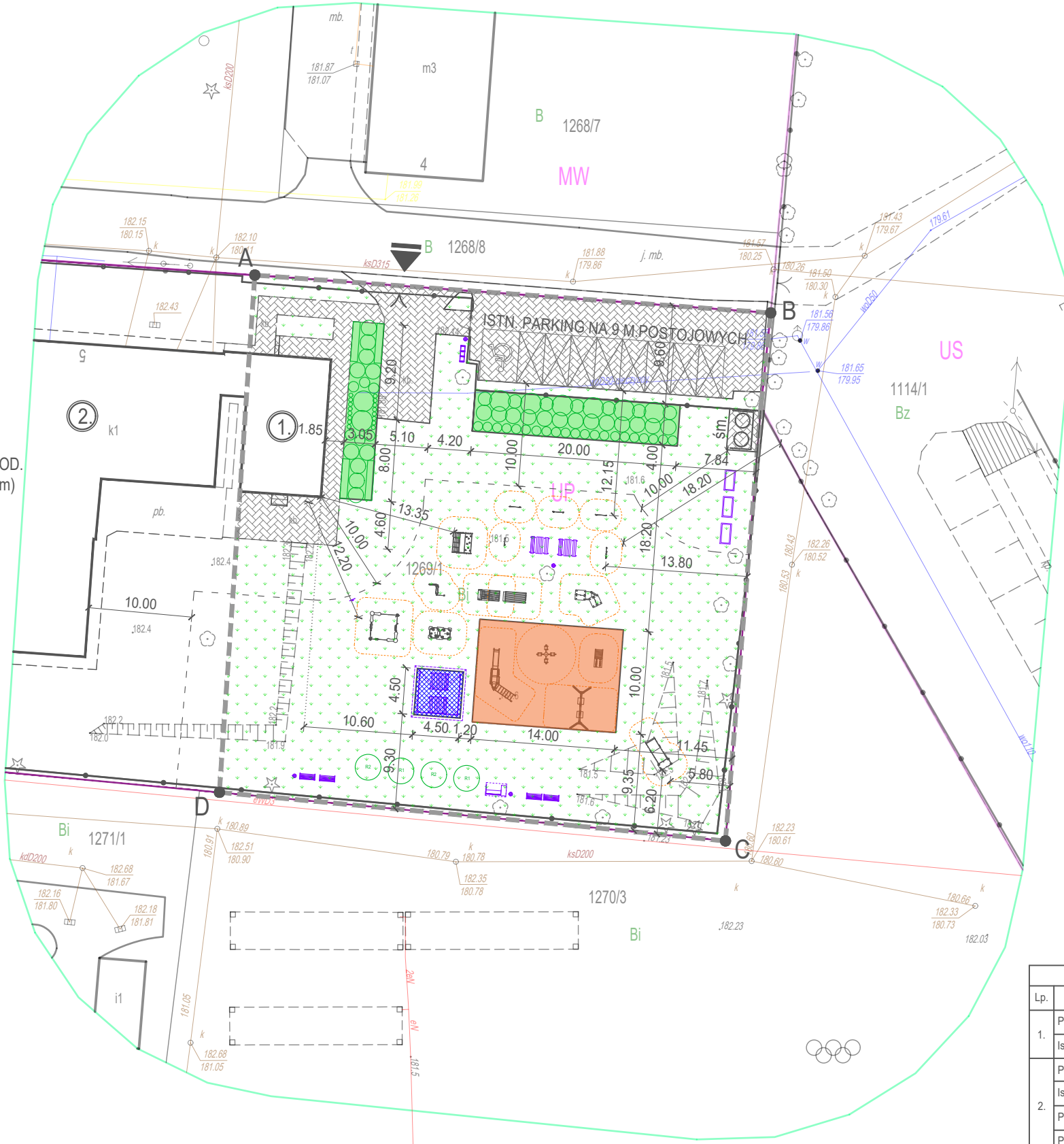
USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
„GEOTOP”
KRZYSZTOF STAJEK
27-400 Ostrowiec Św., tel. 508 222 272
ul. dr Adama Wartyńskiego 3
NIP: 6611983578 REGON: 260099681

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w oparciu o prace geodezyjne i kartograficzne, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywny. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Nr ewidencyjny zgłoszenia prac geodezyjnych	GK-III.6640.39.2025
Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie pracy geodezyjnej	Starosta Ostrowiecki
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjno- Kartograficzne „GEOTOP” Krzysztof Stajek
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	Krzysztof Stajek nr uprawnień zawodowych 21405
Numer oraz datę sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji	GK-III.6640.39.2025_1 z dnia 15.01.2025r.

LEGENDA:

- GRANICE DZIAŁKI INWESTORA
- PRZYJĘTE GRANICE TERENU INWESTYCJI
- OZNACZENIE WJAZDU NA TEREN INWESTYCJI
- ISTN. BUDYNEK OŚWIATY - KLUB DZIECIĘCY
- ISTN. BUDYNEK OŚWIATY - PRZEDSZKOLE
- ISTN. MIEJSCE NA ODPADY STAŁE
- OZNACZENIE ISTN. MIEJSC POSTOJOWYCH DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH (2,5x5,0m)
- OZNACZENIE ISTN. MIEJSC POSTOJ. DLA SAMOCHOD. OSOBOWYCH DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH (3,6x5,0m)
- ISTN. OGRODZENIE
- ISTN. POW. UTWARDZONA O NAWIERZCHNI Z KOSTKI BRUKOWEJ
- PROJ. POW. UTWARDZONA O NAWIERZCHNI Z KOSTKI BRUKOWEJ
- PROJ. POW. UTWARDZONA O NAWIERZCHNI BEZPIECZNEJ SBR
- ISTN. POW. BIOLOGICZNIE CZYNNNA- TRAWA (W OBRĘBIE PROJ. ROBÓT - DO ODTWORZENIA)
- PROJ. POW. BIOLOGICZNIE CZYNNNA - NASADZENIA KRZEWÓW I BYLIN WG. RYS. 2



URZĄDZENIE ZABAWOWE - PIASKOWNICA

URZĄDZENIE EDUKACYJNE - TABLICA DO NAUKI PÓR ROKU

URZĄDZENIE EDUKACYJNE - MOTORYKA

MAŁA ARCHITEKTURA - ŁAWKA Z PRZEWIJAKIEM

MAŁA ARCHITEKTURA - STOJAK NA ROWERY

URZĄDZENIE ZABAWOWE (MOBILNE) - STÓŁ/PIASKOWNICA DO ZABAWY PIASKIEM I WODĄ

URZĄDZENIE EDUKACYJNE - TABLICA DO MALOWANIA

ALTANA DREWNIANA

MAŁA ARCHITEKTURA - ŁAWKA STAŁA Z OPARCIEM

MAŁA ARCHITEKTURA - SKRZYNIA DO UPRAWY WARZYW

URZĄDZENIE ZABAWOWE - DOMEK

URZĄDZENIE ZABAWOWE - LOKOMOTYWA

URZĄDZENIE ZABAWOWE - WAGON

URZĄDZENIE ZABAWOWE - SKLEPIK POTRÓJNY

URZĄDZENIE ZABAWOWE - DOMEK WIELOFUNKCYJNY

URZĄDZENIE EDUKACYJNE - LICZYDŁO

URZĄDZENIE EDUKACYJNE - KAMIEŃ, PAPIER, NOŻYCE

MAŁA ARCHITEKTURA - STÓŁ Z ŁAWKAMI

MAŁA ARCHITEKTURA - KOSZ STAŁY

MAŁA ARCHITEKTURA - TABLICA Z REGULAMINEM

LEGENDA:

PROJEKTOWANE ELEMENTY PLACU ZABAW ORAZ ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY:

URZĄDZENIE ZABAWOWE - HUŚTAWKA PODWÓJNA

URZĄDZENIE ZABAWOWE - ZESTAW ZE ZJEZDZALNIĄ

URZĄDZENIE ZABAWOWE - ŚCIANKA Z DRABINKĄ

URZĄDZENIE ZABAWOWE - KARUZELA

URZĄDZENIE ZABAWOWE - ZJEZDZALNIA NA SKARPĘ

URZĄDZENIE ZABAWOWE (MOBILNE) - STÓŁ/PIASKOWNICA DO ZABAWY PIASKIEM I WODĄ

URZĄDZENIE EDUKACYJNE - TABLICA DO MALOWANIA

ALTANA DREWNIANA

MAŁA ARCHITEKTURA - ŁAWKA STAŁA Z OPARCIEM

MAŁA ARCHITEKTURA - SKRZYNIA DO UPRAWY WARZYW

UWAGI:

- Zapewniono wymagane odległości urządzeń od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, parkingów i miejsc gromadzenia odpadów stałych i ulic zgodnie z §40 ust. 3 WT.
- W obszarze objętym opracowaniem nie planuje się budowy uzbrojenia terenu związanego z obsługą projektowanego placu zabaw oraz nie planuje się wycinki istniejących drzew.
- Lokalizacja otwartej strefy aktywności gwarantuje zapewnienie nasłonecznienia co najmniej 4 godziny, liczone w dniach równonocy w godzinach 10:00-16:00.
- Usytuowanie otwartej strefy aktywności gwarantuje dostęp osobom niepełnosprawnym.
- Zarządca obiektu jest zobowiązany do prowadzenia książki obiektu oraz wykonywania okresowych przeglądów.
- Niniejszy rysunek należy rozpatrywać łącznie z pozostałą częścią przedmiotowego opracowania projektowego.

TEREN OBJĘTY OPRAWOWANIEM (A-D)			2536,00m2	100,00%
Lp.	NAZWA OBIEKTU	POWIERZCHNIA A [m2]	POWIERZCHNIA [m2]	UDZIAŁ [%]
1.	Powierzchnia zabudowy		106,40	4,20
	Istn. budynek oświaty	106,40		
2.	Powierzchnia utwardzona		610,00	24,05
	Istn. powierzchnia utwardzona	450,00		
	Proj. powierzchnia urwadzona - kostka brukowa	20,00		
	Proj. powierzchnia utwardzona - nawierzchnia SBR	140,00		
3.	Powierzchnia biologicznie czynna		1819,60	71,75
	Proj. pow. biologicznie czynna - rabaty kwiatowe, nasadzenia	135,00		
	Istn. pow. biologicznie czynna	1684,60		
RAZEM:			2536,00	100,00

Jednostka projektowa:
PRACOWNIA PROJEKTOWA M&J
mgr inż. arch. Jarosław Kawiński
27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, ul. Iłżecka 22
tel. (41) 263-06-47, NIP: 661-160-68-70

Temat:
Budowa placu zabaw dla dzieci wraz z towarzyszącą infrastrukturą

Branda: Zagospodarowanie Stadium: Projekt zagospodarowania terenu

Nazwa rysunku: ZAGOSPODAROWANIE TERENU Nr rysunku: 1

Investor: Gmina Kunów ul. Warszawska 45B, 27-415 Kunów Skala rysunku: 1:500

Adres budowy: dz. nr ewd. 1269/1 (obręb 0001) ul. Dziewulskiego 5, 27-415 Kunów Data opracowania: styczeń 2025r

Projektował: mgr inż. arch. Jarosław Kawiński Nr uprawnień: SW 1/2003 Podpis:

Wszelkie prawa zastrzeżone! Kopiowanie i powielanie bez zgody autora zabronione!